

## Baubeschreibung

---

Rohbau	Fundamente aus Stahlbeton
	Untergeschoss aus Stahlbeton
	Erdgeschoss und Obergeschoss mit massivem Aussteifungskern aus Mauerwerk / Stahlbeton für die Nebenräume sowie die Aufnahme der Haupttrassen für die haustechnischen Einrichtungen  Erdgeschoss und Obergeschoss in Holzskelettkonstruktion für die Aufenthaltsräume, um größtmögliche Flexibilität während der Planung und im späteren Betrieb des Gebäudes zu gewährleisten
Ausbau	Fassaden und Fenster in Holzkonstruktion
	Nichttragende Innenwände in Gipsfaserständerkonstruktion teilweise Holzbeplankung
	Fußböden in den Flurzonen des Erdgeschosses Naturstein bzw. Werkstein, in den Nassbereichen Fliesen, alle übrigen Bereiche mit Linoleumbelag
	Decken sichtbare Holzkonstruktion
Außenanlagen	Beläge, Grünflächen, Bepflanzung und Spielgeräte im Außenspielbereich in Absprache mit dem Garten- und Friedhofsamt und dem Stadtplanungsamt
	Gestaltung der Freiflächen zum Platz in Absprache mit dem Stadtplanungsamt und dem Garten- und Friedhofsamt

Aufgestellt, Stuttgart den 10.09.2004